



**ЭКОНОМИКА
МОСКВЫ**



**ДЕПАРТАМЕНТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ
И ПРОМЫШЛЕННОЙ ПОЛИТИКИ
ГОРОДА МОСКВЫ**

**СЕРВИС
«МОСКОВСКИЙ ИНВЕСТОР»**



ЭКОНОМИКА
МОСКВЫ



ДЕПАРТАМЕНТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ
И ПРОМЫШЛЕННОЙ ПОЛИТИКИ
ГОРОДА МОСКВЫ



СЕРВИС «МОСКОВСКИЙ ИНВЕСТОР»

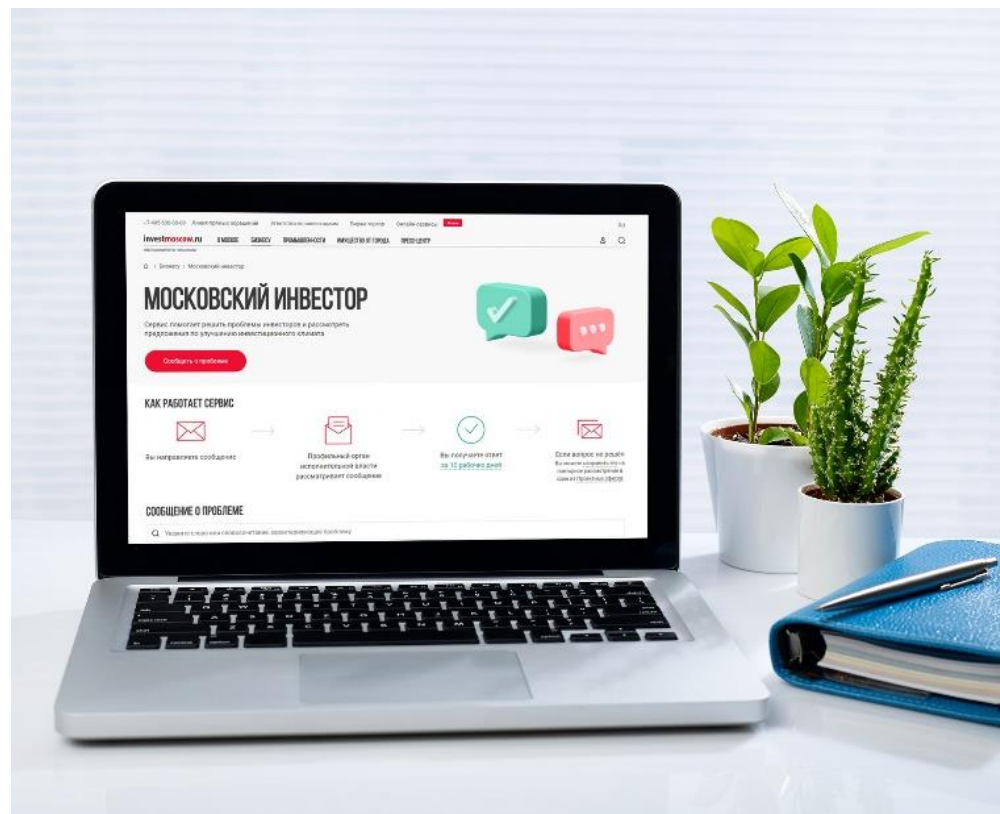


ОСНОВНАЯ ЗАДАЧА

Оперативное взаимодействие власти и бизнеса в городе Москве

РЕШАЕМЫЕ ПРОБЛЕМЫ

- **Снижение административных барьеров**
- Сокращение сроков рассмотрения обращений – от 10 рабочих дней
- Повышение качества ответов органами исполнительной власти **путем направления инвестором сообщения на доработку в один из проектных офисов при возглавляемом Мэром Москвы Штабе по защите бизнеса**
- **Получение предложений бизнеса по улучшению инвестиционного климата в городе Москве**



>3762
решенных вопросов



4 дня
средний срок ответа



2
проектных офиса



14
органов исполнительной власти рассматривают обращения



19
предложений по улучшению инвестиционного климата



98
вопросов доступно для подачи сообщений



Классификатор сообщений

ТЕМАТИКИ и ВОПРОСЫ ПОСТУПИВШИХ СООБЩЕНИЙ



ВСЕГО
3762

ТОРГИ



- Имущественные торги: требуется консультация по вопросу участия, подачи заявки, списку документов
- Вопрос по лотовой документации

СТРОИТЕЛЬСТВО



- Получен отказ при внесении изменений в ПЗЗ
- Получен отказ в выдаче разрешения на строительство

НАЛОГООБЛОЖЕНИЕ



- Перечень объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как их кадастровая стоимость: возникла проблема с включением/исключением

ЗЕМЛЯ И НЕДВИЖИМОСТЬ



- Регистрация права собственности на объект недвижимости, приобретенный на электронных торгах: возникла проблема
- Сверка платежей для оформления акта приема-передачи помещения по договору объекта недвижимости, приобретенного на торгах

ЛИЦЕНЗИИ И РАЗРЕШЕНИЯ



- Образовательная деятельность: возникли сложности с получением лицензии/разрешения
- Здравоохранение: возникла проблема с предоставлением лицензии

ПОДДЕРЖКА ПРОМЫШЛЕННОСТИ



- Льготный займ: возникла проблема с получением
- Промышленный комплекс: возникла проблема с получением статуса

ПОДДЕРЖКА МСП



- Технопарки: запрос информации о наличии помещений
- Грант участникам инновационного кластера на территории города Москвы в целях развития инновационного агропроизводства на территории города Москвы (приложение 7 к постановлению Правительства Москвы от 27.12.2019 № 1863-ПП): получен отказ

ПОДКЛЮЧЕНИЕ К ИНЖЕНЕРНЫМ СЕТЯМ



- Договор о подключении: нарушены сроки заключения
- Акт о выполнении технических условий (при технологическом присоединении к электрическим сетям): получен отказ в подписании

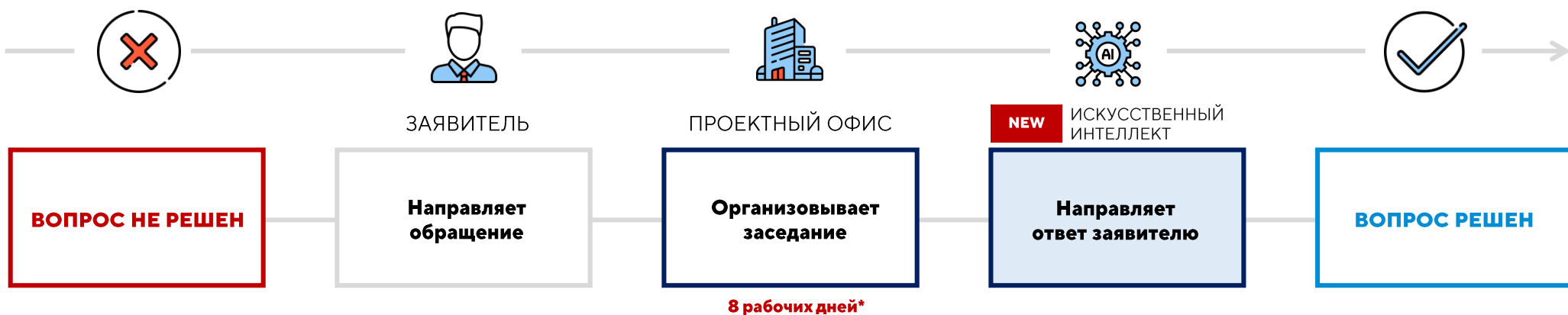
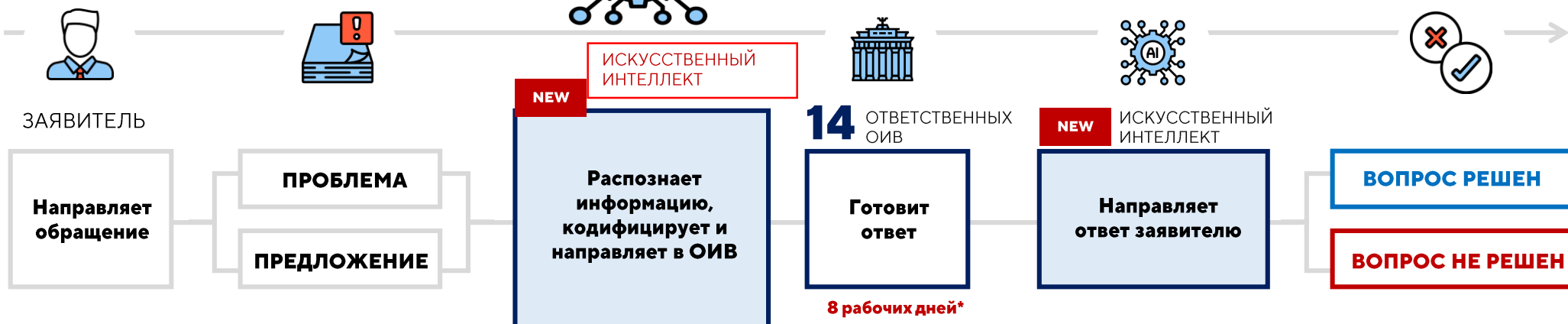
КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИЙ



- Я получил уведомление о решении о КРТ: какие мои дальнейшие действия?
- Как мне принять участие в реализации КРТ?



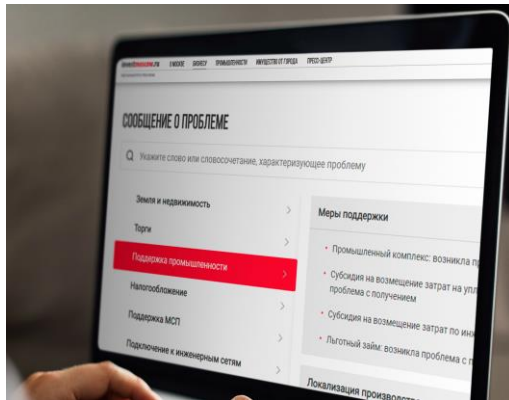
КАК РАБОТАЕТ СЕРВИС?



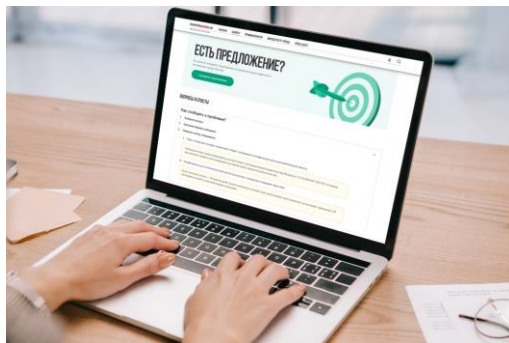
* в исключительных случаях срок подготовки и направления ответа Оператору может быть увеличен, его продолжительность устанавливается Классификатором сообщений, при этом срок ответа заявителю не может превышать 30 календарных дней со дня регистрации сообщения. 3



ЭФФЕКТ



- **Сопровождение деятельности инвесторов**, реализующим проекты на территории города Москвы
- **Разработка мероприятий**, направленных на улучшение инвестиционного климата в городе Москве
- **Повышение доверия бизнеса и власти**
- **Рассмотрение обращений** на Проектных офисах при Штабе по защите бизнеса



РЕШЕНИЯ ПРОЕКТНОГО ОФИСА
являются **ОБЯЗАТЕЛЬНЫМИ**
для исполнения его членами





ПРИМЕРЫ ПОСТУПИВШИХ ВОПРОСОВ

ПРОБЛЕМНЫЕ ВОПРОСЫ ИНВЕСТОРОВ



ПРОБЛЕМА:

У компании **возникла проблема при согласовании транспортной схемы для проектирования физкультурно-оздоровительного комплекса** с ответственными органами власти города Москвы. Компанией было разработано 5 вариантов транспортных схем подъезда к проектируемому объекту, однако ни одна не была согласована.



РЕШЕНИЕ:

Организовано **заседание Проектного офиса**, в рамках которого представителями ответственных органов власти города Москвы была оказана помощь в разработке транспортной схемы, отвечающей всем необходимым параметрам и условиям, а также предоставлены рекомендации по дальнейшим действиям инвестора.



РЕЗУЛЬТАТ:

Органы власти согласовали итоговый вариант схемы. На решение данного вопроса ушло 9 рабочих дней.



ВОПРОС РЕШЕН

СИСТЕМНЫЕ ВОПРОСЫ



ПРОБЛЕМА:

Вопрос, который был выявлен по итогам анализа обращений, поступающих на Инвестиционный портал, являлось **отсутствие в лотовой документации** по городскому объекту недвижимости, выставленному на торги, **информации о наличии или отсутствии подключения объекта к инженерным сетям.**



РЕШЕНИЕ:

Проведено **заседание Проектного офиса**, в рамках которого дано поручение ответственным органам исполнительной власти города Москвы включить в документацию по торгам информацию о текущих и предельных объемах мощностей подключения к инженерным сетям



РЕЗУЛЬТАТ:

Утвержден Стандарт публикации информации о торгах по передаче прав на имущества, находящееся в собственности города Москвы.



ВОПРОС РЕШЕН