

ФУТБОЛЬНАЯ РОССИЯ

Строительство футбольной инфраструктуры



ИНИЦИАТОР ПРОЕКТА - Автономная некоммерческая организация «Агентство инвестиций в социальную сферу»

ФУТБОЛ, В КОТОРЫЙ МОЖЕТ ИГРАТЬ КАЖДЫЙ

 30+

Инициатором успешно построены свыше 30 объектов, включая комфортную и современную инфраструктуру

 70+

Более 70 полей находятся под управлением Инициатора в Москве, Самаре, Омске и Новосибирске

 500+

Свыше 500 детей проходят обучения в детских футбольных школах, открытых в рамках реализованных проектов

 85тыс.

Более 85 тыс. граждан России - ежемесячная аудитория действующих объектов под управлением

 50+

Эффективность тренировок обеспечивается командой из более чем 50 сертифицированных тренеров категории УЕФА

Роль Инициатора

- ❖ Инициатор выполняет строительство комплекса «под ключ», включая проектирование, строительство и ввод в эксплуатацию спортивного комплекса
- ❖ Инициатор за свой счет финансирует строительство комплекса в полном объеме (вклад Инициатора)
- ❖ Инициатор самостоятельно управляет комплексом и за свой счет производит текущее обслуживание и капитальные улучшения (11 млн руб. в год)

Роль Региона

- ❖ После ввода комплекса в эксплуатацию и с начала работы Регион компенсирует выпадающие доходы Инициатора за предоставленное до 18:00 время в размере 1,8 млн руб. в месяц (приведенная стоимость выплат за 7 лет составит 99 млн руб. при ставке дисконтирования 12%)

Бюджетный эффект для Региона

49 млн руб.

Общая бюджетная эффективность за 7 лет по сравнению с реализацией проекта Регионом самостоятельно

+120 млн руб. **Экономия для бюджета на капитальных затратах** по строительству комплекса, которые Инициатор берет на себя

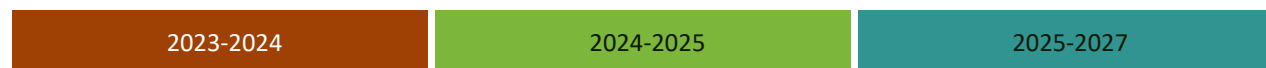
+77 млн руб. **Приведенная стоимость расходов** на обслуживание и управление (11 млн руб. в течение 7 лет, ставка 12%)

-148 млн руб. **Приведенная стоимость расходов** на компенсацию выпадающих доходов Инициатора (1,8 млн руб. в месяц в течение 7 лет, ставка 12%)

Нефинансовые эффекты для Региона

- ❖ Гарантия запуска комплекса - выплаты из бюджета только после ввода объекта в эксплуатацию
- ❖ Избавление Региона от непрофильной деятельности
- ❖ Оператор комплекса - профессиональная команда с опытом более 10 лет
- ❖ Инициатор мотивирован добросовестно и качественно обслуживать комплекс для успешной реализации коммерческого времени

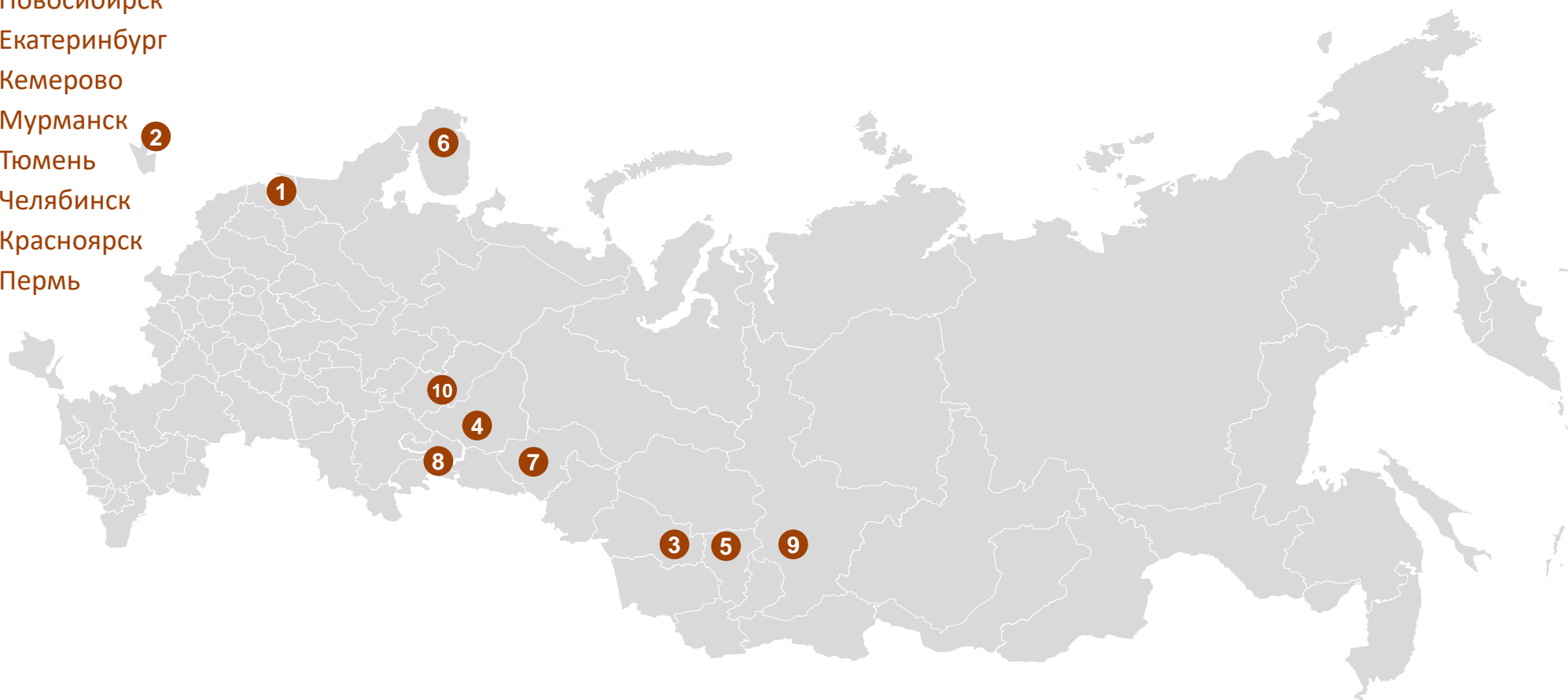
Модель взаимодействия с Регионом успешно отработана в Москве (реализовано уже более 30 объектов) и готова к масштабированию в крупных городах России. Всего до 2028 года Инициатор намерен открыть объекты во всех 85 субъектах Российской Федерации



- 1 Санкт-Петербург
- 2 Калининград
- 3 Новосибирск
- 4 Екатеринбург
- 5 Кемерово
- 6 Мурманск
- 7 Тюмень
- 8 Челябинск
- 9 Красноярск
- 10 Пермь

20 городов

55 городов

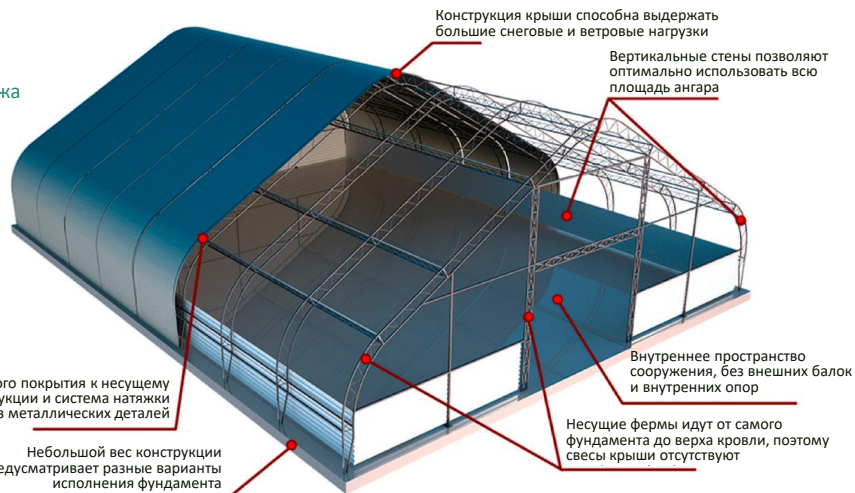


ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ МАНЕЖА

3 715 м²
площадь манежа

❖ Ширина: 21 м

❖ Длина: 40 м



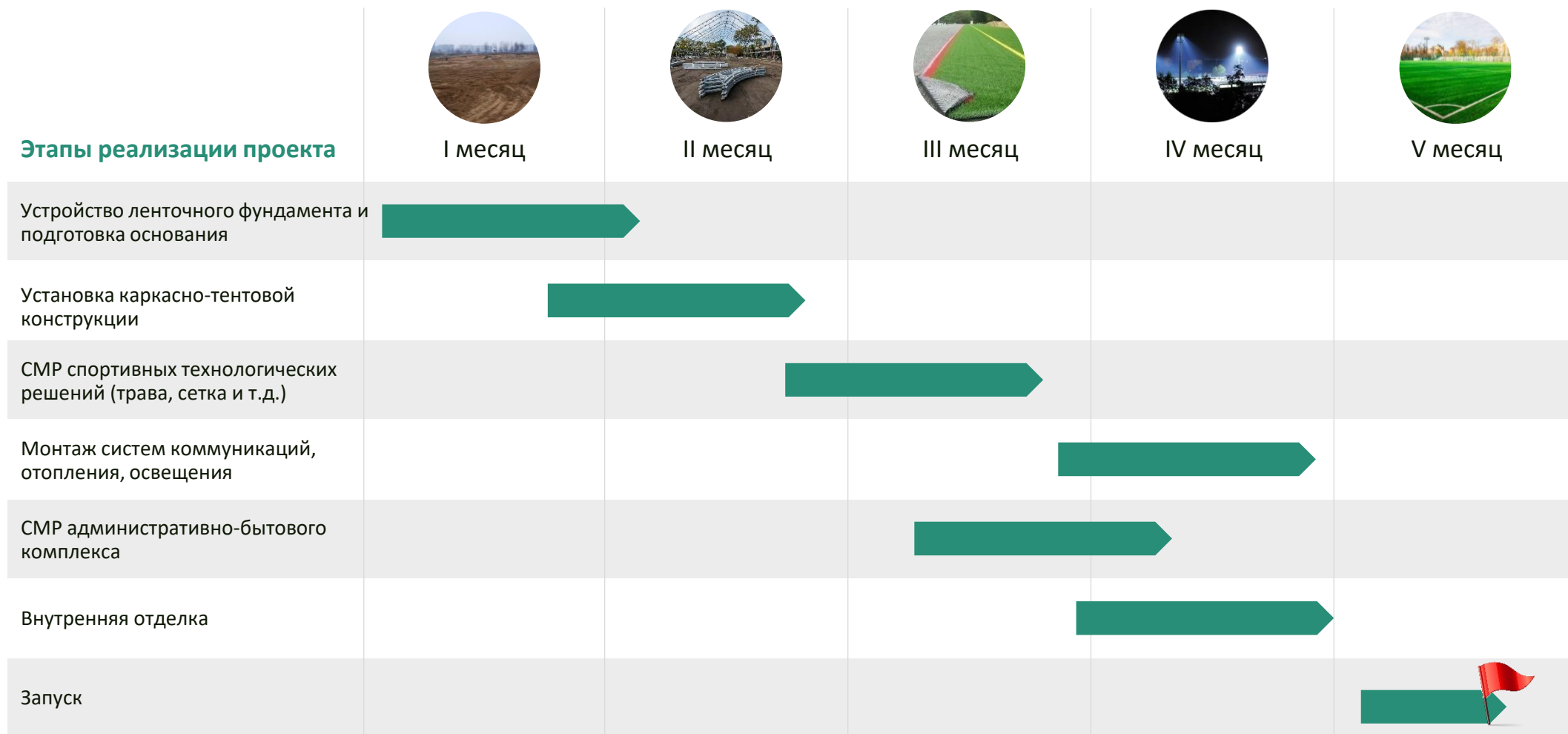
- ❖ Немецкое внешнее покрытие: ПВХ 730 г/м², группа горючести Г1, группа воспламеняемости В3, токсичность Т2
- ❖ Корейское внутреннее покрытие: ПВХ 630 г/м², группа горючести Г1, группа воспламеняемости В3, токсичность Т2
- ❖ Использование каркасно-тентовых конструкций позволяет снизить бюджет и сократить сроки строительства
- ❖ Металлический каркас является прочным и долговечным. Средний срок эксплуатации каркаса составляет 50-80 лет
- ❖ ПВХ тент устойчив к перепаду температур, может быть демонтирован в любое время года. Срок службы тента при температуре -40°C до +70°C составляет 10-20 лет

ИСКУССТВЕННАЯ ТРАВА ФАБРИКИ EDEL GRASS



- ❖ Голландская фабрика по производству спортивной искусственной травы Edel Grass B.V. является одним из лидеров по производству спортивной искусственной травы с объемом производства свыше 3 млн м² в год.
- ❖ Искусственная трава Edel Grass имеет специальную обработку, которая предотвращает ожоги, не выцветает, устойчива к перепадам температур от -50°C до +50 °C. Для производства травы используется нить Thiolon (Голландия) - лучшая в мире на сегодняшний день.

Реализация возведения типового проекта футбольного манежа занимает 5 месяцев: от устройства фундамента до внутренней отделки





“ В указе «О национальных целях и стратегических задачах развития России на период до 2024 г.» Президент России Владимир Путин постановил к **2024 г. обеспечить повышение продолжительности жизни населения до 78 лет (до 80 лет к 2030 г.) и увеличение доли граждан, активно занимающихся спортом до 55%**

1

ФЦП «Развитие физической культуры и спорта на 2016-2020 гг.»

- В рамках программы предусмотрена закупка искусственных покрытий для футбольных полей для спортивных детско-юношеских школ
- За 1П 2019 г. заключены соглашения с 33 субъектами РФ на о предоставлении субсидий

2

Федеральный проект «Спорт – норма жизни»

- Реализуется под эгидой Министерства спорта РФ
- Задача программы – увеличение числа занимающихся спортом
- Повышение уровня обеспеченности населения спортивными сооружениями с 25,1 % в 2012 году до 48% в 2020 г.

3

Совместная программа УЕФА и РФС «ХетТрик IV»

- В 2017-2020 гг. РФС совместно с УЕФА реализует программу технической помощи «Хет-Трик IV» в виде безвозмездного выделения искусственных покрытий для строительства малобюджетных стадионов и мини-футбольных площадок

Бюджет Проекта

КОНФИГУРАЦИЯ

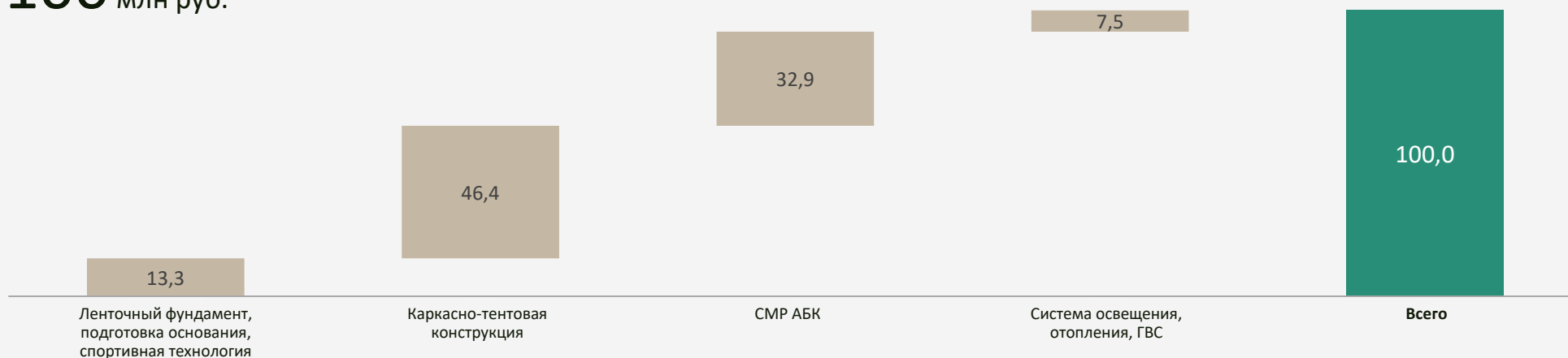
2 200 м²

Общая площадь манежа

1. Футбольное поле 22 x 44 м
2. Футбольное поле 22 x 44 м
3. Раздевалки (220 м²) и душевые



100 млн руб.





ФУТБОЛЬНЫЕ ПОЛЯ В САМОМ ЦЕНТРЕ МОСКВЫ

СОВРЕМЕННЫЕ МАНЕЖИ ДЛЯ ТРЕНИРОВОК, СПОРТИВНЫХ ПРАЗДНИКОВ И ТУРНИРОВ



КОМФОРТНЫЕ РАЗДЕВАЛКИ



КРУГЛОСУТОЧНАЯ АРЕНДА

ПОКРЫТИЯ ПОСЛЕДНЕГО ПОКОЛЕНИЯ

ПРОСТОРНЫЕ ДУШЕВЫЕ