

Соглашение о сотрудничестве *№ 1*

в вопросе подготовки и реализации проекта создания на территории города Нягани индустриального (промышленного) парка

г. Нягань

«30» января 20 19г.

Администрация города Нягани, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице Главы города Нягани Ямашева Ивана Петровича, действующего на основании Устава города, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «СтройИнвестПроект», именуемое в дальнейшем «Общество», в лице генерального директора Бакина Владимира Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», принимая во внимание:

предложение Общества по созданию индустриального (промышленного) парка с организацией производства строительных материалов;

общий интерес Сторон в создании на территории муниципального образования город Нягань индустриального (промышленного) парка (далее - промышленный парк) заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

1.1. Предметом настоящего Соглашения является сотрудничество Сторон в рамках законодательства Российской Федерации, законодательства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и полномочий каждой из Сторон, направленное на реализацию проекта «Создание на территории города Нягани индустриального (промышленного парка)» (далее - Проект).

1.2. Стороны будут развивать сотрудничество на основе равноправия, уважения и доверия, исходя из общепринятой практики, в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и настоящим Соглашением.

2. Обязательства Сторон

2.1. В соответствии с предметом Соглашения Стороны осуществляют сотрудничество в форме организации совместных встреч, переговоров и иных мероприятий с участием представителей Сторон и приглашенных экспертов в целях обмена практическим опытом, знаниями и информацией по различным аспектам подготовки и реализации Проекта, в том числе согласование мероприятий и сроков по реализации Проекта.

2.2. Стороны по взаимному согласию могут осуществлять сотрудничество в иных формах.

2.3. Администрация в пределах своей компетенции и в соответствии с действующим законодательством намерена:

2.3.1. обеспечить создание благоприятных условий для реализации Проекта, в том числе:

- рассматривать в установленном законодательством Российской Федерации порядке вопрос о предоставлении земельного участка и муниципального имущества для реализации Проекта;

- предоставлять исчерпывающую информацию о возможных инструментах поддержки при реализации Проекта;

- рассматривать возможность предоставления дополнительных муниципальных мер поддержки;

- разработать необходимую нормативную правовую базу для реализации Проекта;

- подготовить предложения по формированию механизмов управления индустриальным (промышленным) парком, в том числе по определению управляющей компании индустриального (промышленного) парка.

2.3.2. принимать участие в мероприятиях, и обеспечить организацию мероприятий, необходимых для реализации Проекта;

2.3.3. осуществлять в рамках своей компетенции иные действия, необходимые для подготовки и реализации Проекта.

2.4. Общество в пределах своей компетенции и в соответствии с действующим законодательством намерено:

2.4.1. принимать участие в мероприятиях, организуемых для подготовки и реализации Проекта;

2.4.2. подготавливать предложения по разработке нормативной правовой базы, в том числе необходимой документации, в целях создания и развития индустриального (промышленного) парка;

2.4.3. предоставлять информацию о ходе подготовки и реализации Проекта в части своих полномочий;

2.4.4. осуществлять в рамках своей компетенции иные действия, необходимые для подготовки и реализации Проекта.

3. Заключительные положения

3.1. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания Сторонами и прекращает свое действие после выполнения Сторонами всех взятых по нему обязательств.

3.2. Настоящее Соглашение не накладывает на Стороны финансовых и юридических обязательств.

3.3. Настоящее Соглашение не направлено на ограничение прав третьих лиц и на ограничение, недопущение или устранение конкуренции в сфере действия отношений, являющихся предметом настоящего Соглашения. Настоящее Соглашение не влечет за собой предоставление приоритетных прав или иных преференций для Сторон.

3.4. В рамках реализации конкретных положений настоящего Соглашения Стороны могут заключать отдельные соглашения (договоры) по всем направлениям сотрудничества.

3.5. Условия настоящего Соглашения могут быть изменены по соглашению Сторон. Все изменения, дополнения и соглашения к настоящему Соглашению являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения, если совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.

3.6. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто по соглашению Сторон в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

3.7. Все споры и разногласия между Сторонами решаются путем переговоров.

3.8. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой сторон.

4. Юридические адреса и подписи Сторон

Администрация

628183, ХМАО-Югра
г. Нягань, ул. 30 лет Победы, 8
тел/факс: (34672) 3-84-02

Глава города Нягани



/И.П. Ямашев/

Инвестор

628181, ХМАО-Югра,
г. Нягань, ул. Сибирская, д. 26А,
корпус 1, тел/факс: (34672) 5-23-23

Директор



/В.С. Бакин/